

Általános információk

Kibocsátó	FHB Jelzálogban Nyrt.
Jelentés dátuma	2017. december 31.

Összefoglaló adatok	millió forint
Fedezetbe vont eszközök értéke	220 885
Fedezetbe vont eszközök nettó jelenértéke	240 056
Fedezetbe vont hitelek átlagos mérete	3,53
Fedezetbe vont hitelek darabszáma	56 112
Forgalomba hozott jelzáloglevelek állománya	176 693
Jelzáloglevelek nettó jelenértéke	195 765
Fogyasztói jelzáloghitelből eredő követelés aránya a rendes fedezeteken belül	94,1%

Szabályozás
UCITS megfelelés
CRR megfelelés
1997. évi XXX. Törvény a jelzálog-hitelintézetéről és a jelzáloglevélről

Minősítés	Moody's	Kilátás
Jelzáloglevél	Baa1	
Hosszú lejáratú betétek	B1	Stabil
Partnerkockázat (CR)	Ba2(cr)	

További információ: www.takarek.hu

Forgalomban lévő jelzáloglevelek

ISIN	Ticker	Eredeti deviza (millió)	Forint (millió)	Kibocsátás		Lejárat napja	Kamat	Kamatozás
				devizaneme	Kibocsátás napja			
HU0000652755	FJ18NF01	6,9	2 155	EUR	2013.03.13	2018.03.13	6,25%	Fix
HU0000652896	FJ18NV02	10 052	10 052	HUF	2016.10.08	2018.03.30	0,43%	Változó
HU0000652862	FJ18NV01	14 211	14 211	HUF	2015.09.16	2018.10.24	0,48%	Változó
HU0000650890	FJ19ZF01	12 625	12 625	HUF	2004.04.06	2019.04.08	9,75%	Fix
HU0000652904	FJ19NF01	5,0	1 551	EUR	2016.09.09	2019.09.09	1,25%	Fix
HU0000652953	FJ20NV02	17 100	17 100	HUF	2017.02.08	2020.01.10	0,73%	Változó
HU0000652839	FJ20ZF01	3 824	3 824	HUF	2015.02.19	2020.01.14	4,00%	Fix
HU0000652763	FJ20NF01	25 630	25 630	HUF	2014.09.09	2020.04.10	8,15%	Fix
HU0000653027	FJ20NV03	17 800	17 800	HUF	2017.07.10	2020.05.12	0,23%	Változó
HU0000653035	FJ20NV04	10 800	10 800	HUF	2017.07.10	2020.05.12	0,52%	Változó
HU0000653043	FJ20NF02	4 150	4 150	HUF	2017.07.01	2020.05.12	1,00%	Fix
HU0000652847	FJ20NV01	1 408	1 408	HUF	2015.05.21	2020.06.11	0,63%	Változó
HU0000652870	FJ21NV01	15 000	15 000	HUF	2016.02.17	2021.04.19	0,67%	Változó
HU0000652813	FJ21NF01	19 706	19 706	HUF	2015.04.21	2021.07.09	8,00%	Fix
HU0000653019	FJ22NV01	3 930	3 930	HUF	2017.03.29	2022.01.05	0,74%	Változó
HU0000651831	FJ22ZF01	20,0	6 203	EUR	2007.03.22	2022.03.22	4,50%	Fix
HU0000652946	FJ22NF01	4 899	4 899	HUF	2017.06.16	2022.06.24	2,50%	Fix
HU0000652888	FJ26NF01	5 650	5 650	HUF	2016.04.14	2026.04.14	3,75%	Fix
Összesen			176 693					

Jelzáloglevelek állománya a lejárat éve szerint (millió forint)	2018	2019	2020	2021	2022	2026
Összesen	26 418	14 176	80 712	34 706	15 032	5 650

Jelzáloglevelek lejárat szerkezete (millió forint)	Névérték	%
0 - 1 év	26 418	15,0
1 - 2 év	14 176	8,0
2 - 3 év	80 712	45,7
3 - 4 év	34 706	19,6
4 - 5 év	15 032	8,5
5 - 10 év	5 650	3,2
10 év+	0	0,0
Összesen	176 693	100,0

Jelzáloglevelek a kibocsátás devizaneme szerint (millió forint)	Névérték	%
HUF	166 785	94,4
EUR	9 908	5,6
Összesen	176 693	1,0

Jelzáloglevelek kamatozása (millió forint)	Névérték	%
Fix kamatozású	86 392	48,9
Változó kamatozású	90 301	51,1
Összesen	176 693	100,0

Fedezetek

Fedezetbe vont eszközök (millió forint)	Állomány	%
Rendes fedezet	198 021	89,6
Pótfedezet	22 864	10,4
Összesen	220 885	100,0

Fedezettbe vont eszközök kamatozása (millió forint)	Állomány	%
Fix kamatozású	136 227	61,7
Változó kamatozású	84 658	38,3
Összesen	220 885	100,0

Fedezetbe vont eszközök devizanemenként (millió forint)	Állomány	%
HUF	209 724	94,9
EUR	10 743	4,9
CHF	418	0,2
Összesen	220 885	100,0

Rendes fedezetek hátralékos napok szerint (millió forint)	Állomány	%
<2 hónap*	196 898	99,4
≥2 hónap - <6 hónap	427	0,2
≥6 hónap - <12 hónap	132	0,1
>12 hónap	565	0,3
Végrehajtás alatt	0	0,0
Összesen	198 021	100,0

Fedezetbe vont eszközök hátralévő futamidő szerint (millió forint)	Állomány	%
0 < 1	43 169	19,5
≥ 1 - < 2	19 068	8,6
≥ 2 - < 3	18 925	8,6
≥ 3 - < 4	18 988	8,6
≥ 4 - < 5	18 696	8,5
≥ 5 - < 10	59 487	26,9
≥ 10	42 552	19,3
Összesen	220 885	100,0

Rendes fedezetek régiós megoszlása (millió forint)	Állomány	%
Budapest	60 540	30,6
Pest	39 010	19,7
Győr-Moson-Sopron	11 590	5,9
Hajdú-Bihar	8 601	4,3
Csongrád	8 340	4,2
Fejér	7 073	3,6
Komárom-Esztergom	5 965	3,0
Szabolcs-Szatmár-Bereg	5 600	2,8
Bács-Kiskun	5 517	2,8
Vas	5 459	2,8
Borsod-Abaúj-Zemplén	5 158	2,6
Veszprém	4 858	2,5
Somogy	4 476	2,3
Heves	4 442	2,2
Baranya	4 325	2,2
Békés	3 550	1,8
Jász-Nagykun-Szolnok	3 527	1,8
Nógrád	3 026	1,5
Zala	2 745	1,4
No data_Hungary	2 252	1,1
Nincs adat	1 968	1,0
Összesen	198 021	100,0

Pótfedezet (millió forint)	Névérték	%
Típus	Állam által garantált/kvázai állami garanciával bíró kitéttség	22 864 100,0
Ország	Magyarország	22 864 100,0

2017.12.29-én érvényes hivatalos MNB deviza árfolyamok:
 EUR/HUF 310,14 CHF/HUF 265,24

* a nem hátralékos hiteleket is tartalmazza